



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

ДЕПАРТАМЕНТ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ГОРОДА МОСКВЫ

119991, Москва, ГСП-1
ул. Новый Арбат, д. 11, стр.1
Телефон: (495) 695-84-74, факс: (495) 690-58-48
ОКПО 55263732, ОГРН 1037704036974, ИНН/КПП 7704221753/770401001

E-mail: depмосприрода@mos.ru
<http://www.mos.ru/eco>

07.09.2018 № ДПиООС 05-17-10165/18
на № 24ТГ-22305 от 17.08.2018

[REDACTED]

[REDACTED]@yandex.ru

Уважаемый [REDACTED]:

В соответствии с Вашим обращением по вопросу законности строительства в водоохранной зоне реки Детка по адресу: Москва, пос. Киевский, СНТ «Нива» и СНТ «Нива-3», поступившими в Департамент природопользования и охраны окружающей среды города Москвы (далее – Департамент) из Министерства экологии и природопользования Московской области с письмом от 17.08.2018 № 24ТГ-22305, Департамент провел обследование и сообщает.

В ходе обследования 27.08.2018 по указанному Вами адресу установлено, что в водоохранной зоне реки Детка осуществлено формирование земельных участков с кадастровыми номерами 50:26:0150301:396, 50:26:0150301:34 (изменено русло реки Детки путем отсыпки грунта, пригорожена дополнительная территория площадью 1500 кв. м в водоохранной зоне реки Детки, на которой установлены некапитальные объекты), 50:26:0150301:441, 50:26:0150301:430, 50:26:0150301:446, 50:26:0150301:439, 50:26:0150301:434, 77:21:0150301:21 (изменено русло реки Детки путем отсыпки грунта), 77:21:0150301:20 (изменено русло реки Детки путем отсыпки грунта), 50:26:0150301:444, 50:26:0150301:447, 50:26:0150301:448 (изменено русло реки Детки путем отсыпки грунта, пригорожена дополнительная территория площадью 300 кв. м в водоохранной зоне реки Детки, засыпан ручей, являющийся правым притоком реки Детки, протекающий по территории земельного участка, и на месте засыпки возведено капитальное строение.

В результате действий по изменению русла реки Детки возникший подпор воды привел к заболачиванию территории зеленого фонда города Москвы (земельный участок с кадастровым номером 77:21:0000000:1126) на площади 1,2 га и выпадению (усыханию) 14 деревьев породы ель и 22 деревьев породы осина.

По факту наложения земель, находящихся в частной собственности, на земли водного фонда в нарушение п. 8 ст. 28 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», информация направлена в межрайонную природоохранную прокуратуру города Москвы для подачи исков о прекращении права собственности и об изъятии из незаконного оборота указанных земельных участков.

Так как в соответствии с п. 4.2.1. Положения о государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы, утвержденного постановления Правительства Москвы от 25 апреля 2012 года № 184-ПП «Об утверждении Положения о Государственной инспекции по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы» Государственная инспекция по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы принимает решения по вопросам ведения производства по делам об административных правонарушениях в области использования земель и объектов нежилого фонда, информация по факту «прирезки» земель общего пользования, а также по факту наличия самовольных построек на указанных территориях (земельные участки с кадастровыми номерами 50:26:0150301:34 и 50:26:0150301:448) направлена в Государственную инспекцию по контролю за использованием объектов недвижимости города Москвы для принятия мер к нарушителям.

Так как в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 22.08.2012 № 424-ПП «Об отнесении лесов, входивших до 1 июля 2012 года в состав лесного фонда и включенных в границы города федерального значения Москвы, к зеленому фонду города Москвы и территорий, вошедших в зеленый фонд города Москвы, к особо охраняемой зеленой территории города Москвы» и распоряжением Правительства Москвы от 09.07.2012 № 358-РП «О создании государственного бюджетного учреждения города Москвы «Дирекция по обслуживанию территорий зеленого фонда Троицкого и Новомосковского административных округов города Москвы» (далее – ГБУ «ДО ТЗФ ТИНАО») земельный участок с кадастровым номером 77:21:0000000:1126 передан для охраны и содержания ГБУ «ДО ТЗФ ТИНАО», Департаментом в адрес ГБУ «ДО ТЗФ ТИНАО» направлено требование об организации работ по содержанию заболоченной территории, удаления сухостоя и экологической реабилитации.

▶

Департамент благодарит Вас за проявленное неравнодушие к экологическим проблемам города Москвы

**С уважением,
заместитель
руководителя Департамента**

С.А.Мельников

А.Ю. Кузнецов
8(495) 591 04 64