

ОТЧЕТ

о финансово-хозяйственной деятельности СНТ "НИВА-3" за 2025 год.
Остаток денежных средств на 01.01.2025г - 1 721 132,20р
ПРИХОД на р/с - 4 909 652,16р
Расходы на содержание СНТ "НИВА-3" за 2025г

№ п.п.	Контрагент	Сумма	Примечание
1	ООО "Сфера АЙТИ"	78 000,00	Абонентская плата (шлагбаум)
2	ПАО СБЕРБАНК	68 261,39	Банковская комиссия
3	ПАО "МОСЭНЕРГОСБЫТ"	392 417,37	Электроэнергия
4	ГУП "ЭКОТЕХПРОМ"	523 909,44	Вывоз мусора
5	ООО "ГеоЭкоПроект"	49 500,00	Выполнение требований по водопользованию (скважина)
6	ИФНС №51 / ОСФР ПО Г. МОСКВЕ /УФК ПО Г. МОСКВЕ	121 237,00	Оплата налогов / сборов
7	Электромонтажные работы	371 824,00	Покупка уличных светильников, расходных материалов, замена вышедших из строя светильников. Покупка кронштейнов для уличных светильников, распаечных коробок, зажимов прокалывающих, зажимов прокалывающих ответвительных, провода СИП, комплектов промежуточной подвески
8	АНО "СЭЦ "СПЕЦИАЛИСТ"	14 300,00	Проведение экспертизы по иску от собственника участка №41 к СНТ "НИВА-3"
9	МКА "СЕД ЛЕКС"	60 000,00	Юридические услуги. Подготовка правовой позиции по иску собственника участка №41 к СНТ "НИВА-3"
10	Чистка снега на территории СНТ	18 000,00	Чистка дорог на территории СНТ - 1 смена.
11	Председатель	240 120,00	Заработная плата за 2025г
12	Бухгалтер	180 000,00	Оплата услуг по договору за 2025г.
13	Уборка мусора	110 000,00	Оплата услуг по договору за 2025г
14	Охрана	930 000,00	Оплата услуг по договору за 2025г
15	Монтаж забора вблизи 2-й улицы	40 000,00	Оплата услуг по договору
16	Опиливание аварийных деревьев примыкающих к СНТ со стороны леса (6-ая и 7-ая улицы)	42 400,00	Оплата услуг по договору
17	ООО "УМНЫЕ РЕШЕНИЯ"	19 400,00	1С Бухгалтерия Садовод (от 30уч) на 12 мес.
18	ПОЧТА РОССИИ	612,84	Почтовые расходы
19	ООО "МАСТЕРОВИТ"	372 958,20	Металлическое ограждение при въезде в СНТ "НИВА-3", вокруг территории правления. Демонтаж старого ограждения.
20	Ремонт дороги	1 034 620,00	Ремонт дороги на тер СНТ (обустройство дороги при въезде в СНТ, установка водоотводящих труб на 4 и 3 улице, ремонт дорог по всей территории СНТ)
21	ООО "ТАКСКОМ"	8 450,00	Программа для отправки электронной отчетности (3 квартал 2025г)
22	Покос травы на тер. СНТ "Нива-3"	80 000,00	Оплата услуг по договору за 2025г
23	Водопроводчик	84 000,00	Оплата услуг по договору за 2025г
24	Услуга по дроблению веток	61 600,00	Аренда, доставка спец. техники, рабочие - 2 смены
25	ПАО Мегафон	2 400,00	Абонентская плата Камера видеонаблюдения (КП2) май 2025г-октябрь2025г
26	Хозяйственные расходы	10 000,00	Уборка мусора на территории СНТ, уборка опилок и веток с площадок для временного сбора
27		961,00	Столбик пластиковый
28	Оганнисян А.Р.	22 402,00	Возврат ошибочно перечисленных денежных средств по оплаченным взносам (внесены взносы
29	www.niva3.ru	17 916,12	Годовое обслуживание и ведение сайта СНТ "НИВА-3"
30	ИП Шарафутдинова НГ	1 200,00	Печать схемы СНТ на бумаге, формат 841х1189 (2шт)
31	Хозяйственные расходы	10 000,00	Рассыпка песка по территории СНТ, погрузка и вывоз земли после установки опор ЛЭП (въезд)
32	Ремонт водопровода	202 415,00	Закупка труб, расходных материалов, проведение сварных работ на учатсках и на водозаборном узле. Закупка труб пнд 32 мм, тройники, кран шаровый, муфты пнд, переходники, фитинги, расходные материалы.
33	закупка раций для охраны	3 475,00	Рации baofeng UV-5R 1800мАЧ, 8W - 2 шт.
34	ООО "ЮНИОНТЕЛ"	9 560,00	Интернет период май 2025 - январь 2026г
35	Пожарная pompa	10 000,00	Обслуживание пожарной помпы: мойка, замена масла, замена свечей, замена патрубков для системы охлаждения.

Итого потрачено за 2025 г.: 5 191 939,36 Р

Остаток денежных средств на 01.01.2026г: 1 438 845,00 Р